

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt giá đất cụ thể và hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện công trình xây dựng trụ sở làm việc của Công an huyện Long Phú**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;*

*Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;*

*Căn cứ Quyết định số 33/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc ban hành Quy định bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng giai đoạn 2020 - 2024;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng (Tờ trình số 649/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 26/3/2020).*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt giá đất cụ thể và hệ số điều chỉnh giá đất (gọi tắt là hệ số) để tính tiền bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện công trình xây dựng trụ sở làm việc của Công an huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng, cụ thể như sau:

1. Vị trí, diện tích, loại đất dự kiến thu hồi:

a) Vị trí đất dự kiến thu hồi: Tại ấp 5, thị trấn Long Phú, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng.

b) Diện tích, loại đất dự kiến thu hồi: Khoảng 1,2 ha đất nông nghiệp.

2. Giá đất cụ thể và hệ số: Đất nông nghiệp vị trí còn lại thuộc khu vực đủ điều kiện chuyển sang đất phi nông nghiệp (áp dụng trong phạm vi thu hồi đất thực hiện công trình) là 55.000 đồng/m<sup>2</sup>, hệ số là 1,0.

**Điều 2.** Căn cứ giá đất cụ thể và hệ số được phê duyệt, Ủy ban nhân dân huyện Long Phú có trách nhiệm phối hợp Công an tỉnh triển khai công tác giải phóng mặt bằng thực hiện công trình xây dựng trụ sở làm việc của Công an huyện Long Phú theo quy định hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Công an tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./*sv*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Phòng TN&MT huyện LP;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT. *sv*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Văn Hiếu**